



Socialinių paslaugų įstaigų  
investicijų projektų vertinimo  
tvarkos aprašo  
2 priedas

**SOCIALINIŲ PASLAUGŲ PRIEŽIŪROS DEPARTAMENTAS  
PRIE SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS**

„UTENOS SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ A IR B GYVENAMŲJŲ KORPUSŲ, ESANČIŲ  
KUPIŠKIO G. 66, UTENOS M., REKONSTRAVIMAS“

---

(Projekto pavadinimas)

**INVESTICINIO PROJEKTO VERTINIMO  
A T A S K A I T A**

2019 m. gruodžio 30 d.  
(data, registracijos numeris)

**VILNIUS**

## I. Įžanginė dalis

Socialinių paslaugų priežiūros departamentas prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (toliau – Departamentas), vadovaudamasis Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2006 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. A1-182 „Dėl Socialinių paslaugų priežiūros departamento prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos nuostatų patvirtinimo“ patvirtintų Socialinių paslaugų priežiūros departamento prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos nuostatų 11.2.2, 11.3.4, 11.3.8 papunkčiais, Departamento direktoriaus 2017 m. rugpjūčio 2 d. patvirtintu Socialinių paslaugų įstaigų investicijų projektų vertinimo tvarkos aprašu ir Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2017 m. rugpjūčio 17 d. įsakymu Nr. A1-435 „Dėl Socialinės apsaugos srities investicijų projektų planavimo, atrankos, finansavimo, įgyvendinimo ir kontrolės tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Socialinės apsaugos srities investicijų projektų planavimo, atrankos, finansavimo, įgyvendinimo ir kontrolės tvarkos aprašo 40 punktu vykdo Socialinių paslaugų įstaigų investicijų projektų planinius patikrinimus.

Vykdydamas Departamento 2019 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. V1-202 „Dėl Socialinių paslaugų įstaigų investicijų projektų įgyvendinimo 2019 m. vertinimų plano (ketvirčiais) patvirtinimo“ patvirtintą Socialinių paslaugų įstaigų investicijų projektų įgyvendinimo 2019 m. vertinimų planą, Departamento Veiklos kontrolės ir komunikavimo skyriaus vedėjas Karolis Tumkevičius ir patarėjas Almantas Bakutis 2019 m. gruodžio 19 d. atliko Utenos socialinės globos namų projekto „Utenos socialinės globos namų A ir B gyvenamųjų korpusų, esančių Kupiškio g. 66, Utenos m., rekonstravimas“ (toliau – Projektas) vertinimą.

Vertinimo tikslas – atlikti Projekto atliktų darbų vertinimą vietoje.

Vertinimas atliktas Utenos socialinės globos namų (toliau – Globos namai) teritorijoje – Kupiškio g. 66, Utenos m.

Projektui nuo 2013 m. iki 2018 m. skirtas finansavimas – 736 tūkst. Eur.

Projektui 2019 m. skirtas finansavimas – 162 tūkst. Eur.

## II. Dėstomoji dalis

Projekto pagrindimas – Globos namų A ir B korpusų lauko plytų mūro sienos aptrupėjusios, pradėjusios irti, žiemą peršaldavo, per lodžijų grindis drėgmė patenka į gyvenamuosius kambarius, kuriuose susidaręs pelėsis (Globos namų lodžijų fotofiksacija 2015 m. pateikta I priede).

Pagrindinės projekto veiklos:

- lauko sienų sutvirtinimas, naujų pertvarų tarp lodžijų mūrijimas;
- lauko sienų ir cokolio apšiltinimas;
- pastato nuogrindų tvarkymas;
- lodžijų įrengimas renovuojant grindis ir turėklus;
- apsauginių aliuminio ir stiklo konstrukcijų įrengimas.

2013 – 2017 m. buvo vykdomi Globos namų B korpuso lauko sienų (sienų plotas 1332,20 kv. m) ir lodžijų (lodžijų plotas 337,70 kv. m) renovacijos darbai, panaudota (kartu su technine priežiūra) – 516 tūkst. Eur.

2017 m. buvo pradėta A korpuso lauko sienų (sienų plotas 942,48 kv. m) ir lodžijų (lodžijų plotas 307,50 kv. m) renovacijos darbai. Šio korpuso renovacijai (kartu su technine priežiūra) 2017 – 2019 m. skirta 382 tūkst. Eur.

Vertinimo dieną buvo atlikti šie A korpuso sienų ir lodžijų renovacijos darbai:

„O“ ir „T“ ašyse:

- pilnai sutvirtintos, apšiltintos lauko sienos ir cokolis;
- įrengtos lodžijos – pakeisti turėklai, naujai betonuotos grindys, įrengta hidroizoliacija, grindys aptaisytos akmens masės plytelėmis;

- sutvarkytos nuogrindos;
- aliuminio ir stiklo fasado atraminių konstrukcijų betonavimas.

„O“ ašyje:

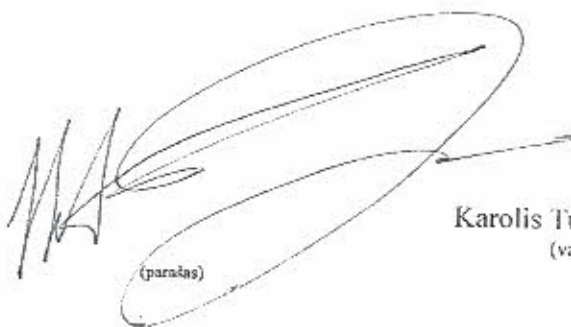
- įrengtos apsauginės aliuminio ir stiklo konstrukcijos.

A korpuso sienų ir lodžijų renovacijos darbams užbaigti, liko „T“ ašyje įrengti apsaugines aliuminio ir stiklo konstrukcijas. Atsižvelgiant į tai, kad tiekėjas vėluoja rangovui pagaminti aliuminines konstrukcijas, Globos namai su rangovu 2019 m. gruodžio 19 d. pasirašė papildomą susitarimą, kurio pagrindu Sutarties vykdymo terminas buvo pratęstas iki 2020 m. vasario 8 d.

Atliktų A korpuso sienų ir lodžijų renovacijos darbų fotofiksacija pateikta Priede.

**III. Išvada** – apžiūrėjus atliktus darbus, susipažinus su atliktų darbų aktais ir Techninio projekto dokumentais, nukrypimų nuo Techninio projekto nepastebėta. Galima būtų teigti, kad Projektui skirtos lėšos panaudotos tikslingai, darbai atlikti kokybiškai, pažeidimų nenustatyta.

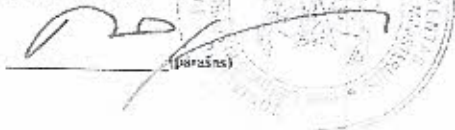
Dokumentą parengė




(parašas)

Karolis Tumkevičius  
(vardas, pavardė)

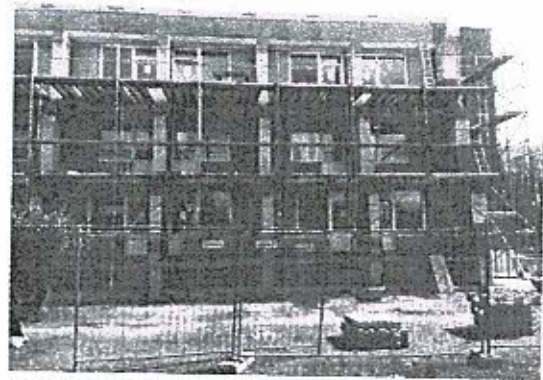
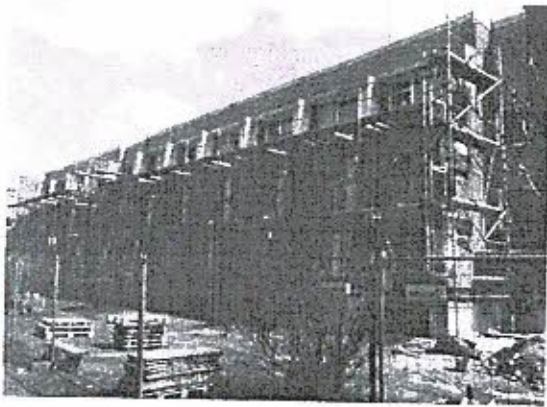
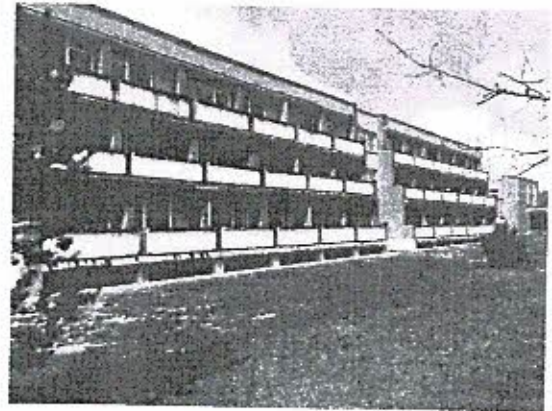
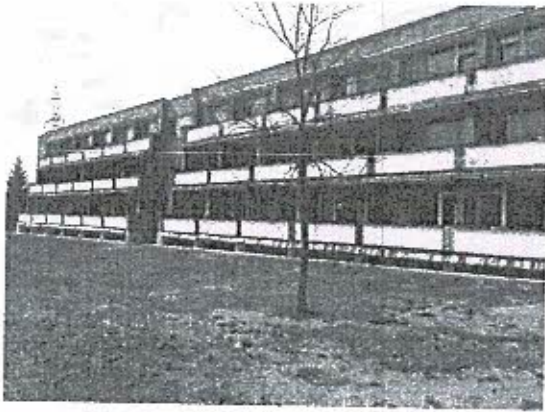
SUDERINTA:  
Socialinių paslaugų priežiūros departamento  
Direktorius



(parašas)

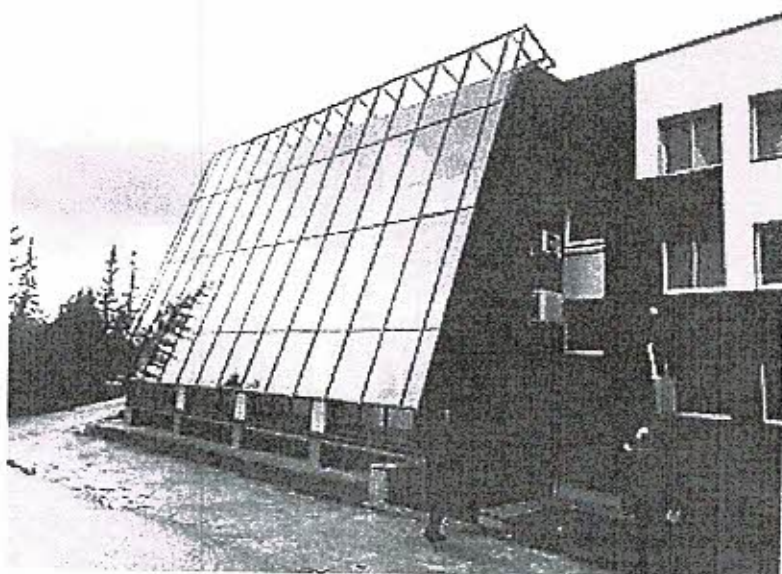


## FOTOFIKSACIJA

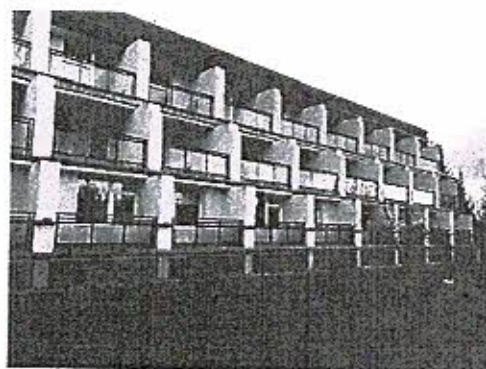


Globos namų A ir B korpusų lodžijų fotofiksacija 2015 m.

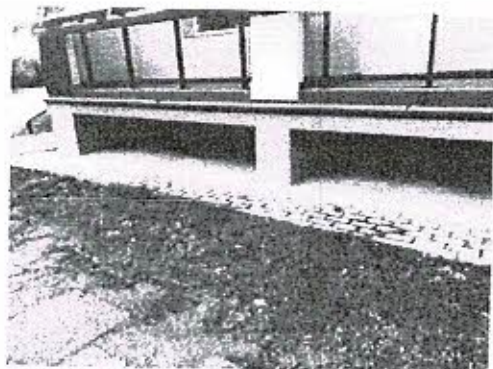
Globos namų fotofiksacija 2019 m. gruodžio 19 d.



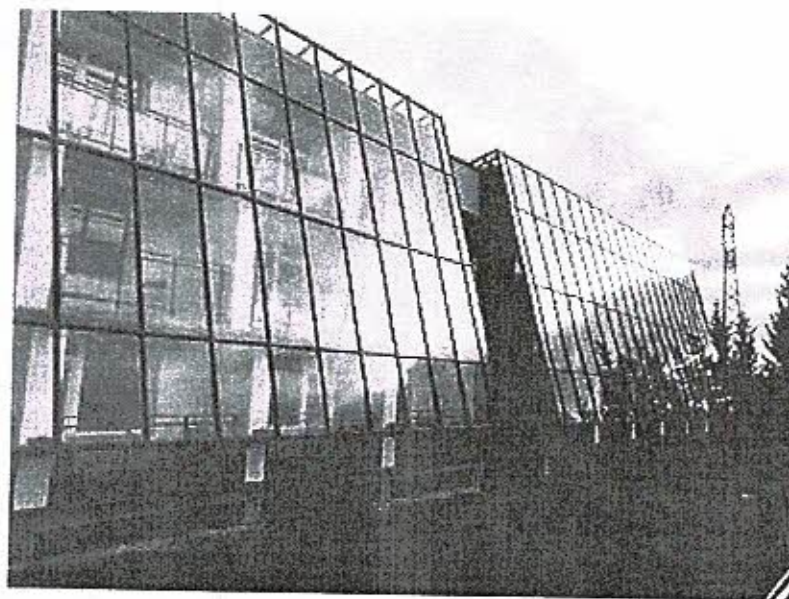
A korpuso „O“ ašis



A korpuso „T“ ašis



A korpuso lodžijos grindys ir nuogrindos



B korpusas